



PRESS RELEASE

Progetto Sandokan 2: Yanez SPV emette prima tranche di titoli

UniCredit, Pimco e GWM sono gli investitori dei titoli, mentre Aurora REcovery Capital (AREC) è l'Asset Manager e lo Special Servicer della cartolarizzazione

Il programma Sandokan continua con l'emissione di una prima tranche di titoli del Progetto Sandokan 2. Gli investitori che hanno sottoscritto le note sono **UniCredit, Pimco** e **GWM** mentre **Aurora REcovery Capital (AREC)** è la società manager che agisce in qualità di Asset Manager e Special Servicer della cartolarizzazione. Le note sono state emesse oggi da Yanez SPV, il veicolo di cartolarizzazione del programma Sandokan, per un importo complessivo di circa 908 milioni di euro.

Il portafoglio sottostante Sandokan 2 ricomprende al momento finanziamenti ipotecari erogati da UniCredit, principalmente Unlikely to Pays (UTPs), verso 58 prenditori ed è destinato ad aumentare nel corso del 2021 con ulteriori contribuzioni, fino ad un importo massimo pari a 2 miliardi di euro di Gross Book Value (GBV).

L'espansione del programma Sandokan permetterà di migliorare il valore futuro dei finanziamenti sottostanti, attraverso una gestione proattiva degli asset dati in garanzia, soluzioni innovative e nuove opportunità di finanziamento, qualora necessarie.

Sandokan 2 è stato ideato sulla base del successo del lancio e della robusta performance del Progetto Sandokan (che ha riguardato un portafoglio di circa 1,3 miliardi di euro di GBV (principalmente UTP), avviato il 9 dicembre 2016) e si basa sulla solida relazione costruita nel corso degli ultimi 5 anni tra UniCredit, PIMCO, GWM ed AREC.

Le attività di gestione e di special servicing del portafoglio di Sandokan 2 sono state trasferite ad AREC, una società di gestione con un track record unico e consolidato nel settore real estate non performing (principalmente posizioni classificate UTP). AREC è controllata da Finance Roma, GWM e dal fondo Bravo III di PIMCO.

Banca Finint agisce in qualità di Master Servicer, Corporate Servicer, Calculation Agent e Representative of Noteholders nell'ambito della legge n. 130/99 sulla cartolarizzazione. In aggiunta, Banca Finint agisce anche come banca Sponsor di nuova finanza di Yanez SPV, relativamente ai comparti Sandokan e Sandokan 2.

La transazione non comporterà la cancellazione contabile del portafoglio sottostante dal bilancio di UniCredit.

Milano, 30 dicembre 2020

Contatti

Investor Relations
e mail: investorrelations@unicredit.eu

Media Relations
e mail: mediarelations@unicredit.eu