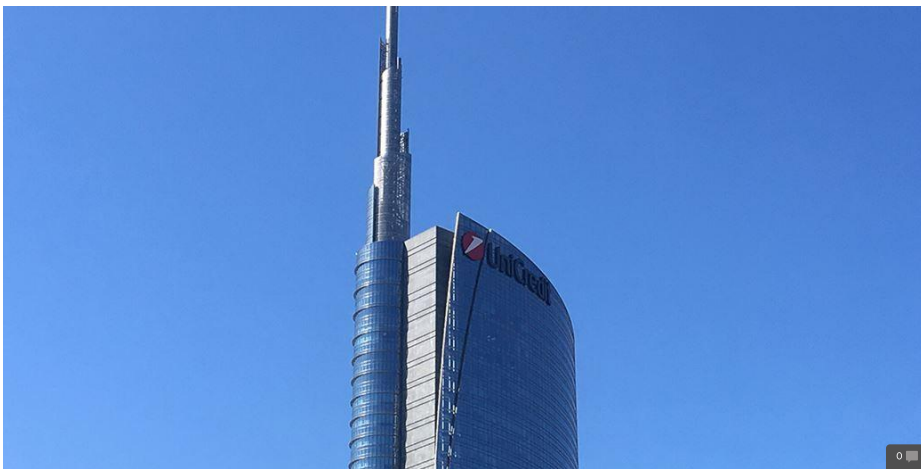


Nel progetto Sandokan 2 di Unicredit ci sono tante sgr tra cui Pimco

Il progetto tra oggi nella sua fase operativa, dopo il successo e le buone performance del primo progetto Sandokan (circa 1,3 miliardi di euro di crediti garantiti da asset immobiliari, firmato il 9 dicembre 2016).

Di **Redazione**
06 giugno 2019



Il programma Sandokan prosegue con l'implementazione di "Sandokan 2". L'operazione di co-investimento tra **UniCredit, Pimco, Gwm** e **Aurora Recovery Capital** entra oggi nella sua fase operativa, dopo il successo e le buone performance del primo progetto Sandokan (circa 1,3 miliardi di euro di crediti garantiti da asset immobiliari, firmato il 9 dicembre 2016).

A seguito dell'accordo, perfezionato ieri, la gestione e le attività di special servicing connesse al portafoglio Sandokan 2 saranno affidate ad **Aurora Recovery Capital (AREC)**, special servicer partecipato da **Finance Roma, Gwm** e **Pimco** che vanta un track record unico e comprovato nella gestione di NPEs immobiliari, con l'obiettivo di ottimizzare l'efficacia della gestione dei finanziamenti immobiliari a medio e lungo termine.

La piattaforma contribuirà ad aumentare il valore futuro dei crediti attraverso una gestione proattiva del patrimonio, l'adozione di soluzioni innovative e l'erogazione di nuovi finanziamenti, quando e dove necessario.

Al momento, l'operazione non comporterà per UniCredit il deconsolidamento del portafoglio; tale possibilità non è esclusa in futuro.



Promote health. Save lives. Serve the vulnerable. Visit [who.int](#)

I crediti saranno trasferiti in più tranches successive, la prima delle quali in programma per metà giugno 2019, a Yanez SPV, il veicolo di cartolarizzazione del programma Sandokan.

Sandokan 2, parte del programma Sandokan, prevede la cessione di crediti fino a un importo massimo di 2 miliardi di euro GBV. UniCredit svolge costantemente una gestione proattiva degli asset non-core volta a rafforzare il proprio profilo creditizio.

L'accordo siglato oggi ha l'obiettivo di sterilizzare i rischi connessi ai finanziamenti selezionati e di generare un potenziale beneficio economico grazie allo sviluppo degli asset a garanzia dei crediti ceduti e si basa sul forte rapporto sviluppato negli ultimi 4 anni tra UniCredit, Pimco, Gwm e Arec.

I PIÙ LETTI